

**TISZAÚJVÁROS VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2013. (VII.05.) önkormányzati rendelete
a közterületek felbontásáról és a közúton
folyó munkákról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában, 34. § (1) bekezdésében és a 36. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A helyi közutakkal kapcsolatos
igazgatás jellegű feladatok
1. §**

(1) A polgármester átruházott feladatkörébe tartozó, a helyi közút kezelésével kapcsolatos feladatok:

- a) közútkezelői hozzájárulások kiadása,
- b) a közút állagát érintő beavatkozások engedélyezése,
- c) a közút nem közlekedés célú igénybevételének engedélyezése,
- d) a közút közlekedés célú rendkívüli igénybevételének engedélyezése,
- e) a közút melletti ingatlanok használatával összefüggő hozzájárulások kiadása, nyilatkozatok megtétele,
- f) közterület – bontási engedélyek kiadása,
- g) helyreállítási kötelezettség ellenőrzése,
- h) rendkívüli esemény, pl. elemi csapás, közúti baleset esetén saját hatáskörben szükséges intézkedés megtétele pl. forgalomterelésre, közúti jelzések kitételére,
- i) útkezelők egymás közötti egyeztetésének elvégzése.

**2. Értelmező rendelkezések
2. §**

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
- b) *TÉSZ*: Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tiszaújváros Építési Szabályzatáról szóló 10/2013. (VI.05.) önkormányzati rendelete.

- c)¹ *Közútkezelő*: Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete 28. pontjának felhatalmazása alapján a polgármester.
- d) *Közút*: az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő a járművek és a gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve csak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület.
- e) *Építtető*: az a magán- vagy jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, akinek érdekében és pénzügyi tehervállalásával történik a közterület bontása és helyreállítása.
- f) *Kivitelező*: az a magán- vagy jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, aki a közterületen építési, bontási tevékenységet végez.
- g) *Engedélyes*: az útkezelői hozzájárulás és a bontási engedély jogosultja.

**3. Közlekedési területek
3. §**

(1) Helyi közúthálózatba tartozó belterületi közutak útkategóriái:

- a) belterületi elsőrendű főutak (főforgalmi út): 35 sz. Nyékládháza-Debrecen országos másodrendű főútvonal (Debreceni út) települési átkelési szakasza,
- b) belterületi másodrendű főutak (forgalmi utak): Örösi út, Szent István út (részben: déli szakasz), Szederkényi út, Lévai József utca, Bocskai István út (részben: nyugati szakasz), Dózsa György utca (részben: déli szakasz), Dózsa-Bocskai összekötés, 33316. sz. állomáshoz vezető út, 074/6 hrsz-ú állomáshoz vezető út,
- c) gyűjtőutak: Bajcsy Zsilinszky utca, Bartók Béla út és tervezett folytatása, Bethlen Gábor út, Béke út, Bocskai István út (részben: keleti szakasz), Dózsa György út (Szederkényi szakasz), Freisenheim út, Huszár Andor utca, Kandó Kálmán utca, Kossuth Lajos utca, Mátyás király út, Szent István út (részben: északi szakasz), Tisza út és tervezett folytatása, Vörösmarty Mihály út, Tiszavirág utca, Verebély László utca,
- d) kiszolgáló és lakó-utak: az a)-b)-c) bekezdésben nem említett közutak,
- e) kerékpárutak, gyalogutak és járdák.

¹ Módosította a 9/2018. (V.31.) rendelet 4. §-a.
Hatályos: 2018. 06.01-től.

4. Közút nem közlekedési célú igénybevétele 4. §

(1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény, vagy más létesítmény elhelyezéséhez a közút területének egyéb, nem közlekedési célú elfoglalásához a közút kezelőjének írásbeli hozzájárulása szükséges. A közút kezelője hozzájárulásában feltételeket írhat elő.

(2)² A közút területének nem közlekedési célú igénybeviteléhez szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet a közút kezelőjénél az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy azzal megegyező tartalommal írásban – személyesen vagy postai úton –, vagy az elektronikus ügyintézésről és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) meghatározott elektronikus úton lehet benyújtani.

(3) A közútkezelői hozzájárulást annak kell beszereznie, aki a helyi közutat igénybe kívánja venni.

5. Közterületek bontásának szabályai 5. §

(1) A közterületek (út, járda, lépcső, parkoló, alul-felüljáró, tér, játszótér, közpark) burkolatát megbontani, valamint azt érintően - függetlenül annak üzemeltetőjétől - az alatt vagy felett, bármely létesítményt elhelyezni, áthelyezni, közúthoz csatlakozást létesíteni vagy áthelyezni, annak meghibásodása esetén munkálatokat végezni csak érvényes közterület bontási engedély birtokában lehet.

(2)³ A közterület-bontási eljárás kérelemre indul, amelyet a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon írásban – személyesen vagy postai úton –, vagy az E-ügyintézési tv.-ben meghatározott elektronikus úton az építetőnek vagy a kivitelezőnek lehet benyújtani, a tervezett használat megkezdése előtt legalább 30 nappal.

(3) A kérelem benyújtása a közterület - bontásának megkezdésére nem jogosít.

(4) Az 5 éven belül épített, felújított vagy korszerűsített út, járda, parkoló, térburkolat, zöldterület bontása - függetlenül annak üzemeltetőjétől - csak rendkívül indokolt esetben és az eredeti burkolati anyaggal, az úttest nyomvonal jellegű bontása esetén az érintett szakaszon teljes szélességben történő helyreállításával engedélyezhető. Keresztirányú munkaároknál az árok szélétől útburkolat esetén

10-10 m, járda esetén 5-5 m hosszúságban és a burkolat teljes szélességében történő helyreállítást el kell végezni. Tér, teresedés esetén a helyreállítandó felületet a közútkezelő egyedileg állapítja meg.

(5) Szilárd burkolatú közút, közterület bontására, helyreállítására csak útépitési referenciával rendelkező szakirányú cég megjelölése esetén adható bontási engedély. Nem vehető figyelembe a referencia vizsgálatánál olyan vállalkozás, aki korábbi szerződéses viszonyában önkormányzati útszakaszon 3 éven belül végzett munkái során hibásan teljesített.

(6) Közterület bontási engedély kiadása a november 15-től március 15-ig terjedő időszakokra megtagadható, ha valószínűsíthető, hogy a burkolat megfelelő helyreállítása az időjárás miatt nem biztosítható.

(7) A június 1-jétől augusztus 31-ig terjedő időszakban az idegenforgalmi szempontból jelentős közterületek burkolatának felbontása csak különösen indokolt esetben engedélyezhető.

(8) Újabb közterület bontási engedély kiadása megtagadható:

- a) ha a kivitelező nem megfelelő ütemben végzi munkáját, mindaddig, míg a folyamatban lévő munkák üteme a kívánt mértéket el nem éri,
- b) ha a kivitelező a Polgármesteri Hivatal részéről felszólítást kapott valamely korábbi, vagy jelenleg folyamatban lévő kivitelezési munkája helyreállítására, ismételt javítására, a munkaterület biztosítására vagy egyéb hiányosságának pótlására vonatkozóan, mindaddig, míg a felszólításban előírtakat maradéktalanul nem teljesíti,
- c) ha a kivitelező engedély nélkül veszi igénybe a közterületet, mindaddig, míg az engedély nélküli közterület használat fennáll.

(9)⁴ Amennyiben az engedélyben foglalt határidő lejárt, a munkavégzés engedély nélkülinek minősül, kivéve, ha a határidő meghosszabbítását, annak lejártá előtt az engedélyes megkérte. A hosszabbítás iránti kérelem beadható írásban – személyesen vagy postai úton –, vagy az E-ügyintézési tv.-ben meghatározott elektronikus úton.

(10) A közútkezelő forgalombiztonsági okokból előírhatja a közterület azonnali helyreállítását is.

(11) A burkolatbontásokat úgy kell elvégez(tet)ni, hogy a bontással nem érintett részek károsodást ne szenvedjenek.

(12) Amennyiben az igénybe vevő olyan mértékű közterület-bontáshoz nyújt be kérelmet, amely munkát valamilyen okból szakaszolni kell, a

² Módosította a 9/2018. (V.31.) rendelet 4. §-a.
Hatályos: 2018. 06.01-től.

³ Módosította a 9/2018. (V.31.) rendelet 4. §-a.
Hatályos: 2018. 06.01-től.

⁴ Módosította a 9/2018. (V.31.) rendelet 4. §-a.
Hatályos: 2018. 06.01-től.

hozzájárulást szakaszolva kell kérni, illetve megadni. Ilyen esetben:

- a) az ideiglenes helyreállítás határidejét,
- b) a végleges helyreállítás határidejét külön-külön kell megállapítani.

(13) Szilárd burkolatú utakat közművezeték építésénél – fő szabályként – csak átfúrással (sajtolással) lehet keresztezni. A közútkezelő műszaki vagy biztonsági indokok esetében az építést kivételesen átvágással is engedélyezheti.

6. A hibaelhárítás

6. §

(1) Előzetes hozzájárulás nélkül közterületet felbontani csak halasztást nem tűrő olyan, azonnali intézkedést igénylő esetben lehet, ha élet- és balesetveszély, vagy üzemzavar elhárítása áll fenn. Ilyen esetekben:

- a) folyamatosan, lehetőség szerint többműszakos munkavégzéssel kell elvégezni,
- b) 1,0 x 0,5 méter méretű, a kivitelező nevét feltüntető "üzemzavar elhárítás" szövegű táblát kell a helyszínen elhelyezni,
- c) az építető, illetőleg a munka kivitelezője köteles a közterület felbontását legkésőbb 24 órán belül a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatalnak bejelenteni, ezt követően három napon belül azt írásban részletesen is közölni a közterület bontási formanyomtatványon.

(2) A hibaelhárítás kivitelezési munkálatai megkezdése előtt a területről fotódokumentációt kell készíteni dátum feltüntetésével, amelyet csatolni kell a bejelentéshez.

(3) A hibaelhárítás keretében felbontott közterületek esetében is fenn áll a helyreállítás utáni garanciális, jótállási kötelezettség.

7. Közterületek helyreállítása

7. §

(1) A helyreállítást a kérelmezőnek kell elvégeznie, vagy elvégeztetnie az alábbiak szerint:

(2) Zöldterület esetén végzett bontásoknál a visszatöltés során a felső 30 cm mélységig talajcserét végezni, majd a területet eredeti állapotnak (humuszterítéssel, fűvesítéssel) megfelelően kell helyreállítani.

(3) Szilárd útburkolatú út átvágása esetén, az átvágás utáni helyreállítása alkalmával, a talaj tömörítésére kiemelt figyelmet kell fordítani a későbbi süllyedésekből eredő hibáknak a lehető legkisebb mértékű előfordulása érdekében.

(4) Útpálya (járművek által használt terület) esetén:

- a) Forgalmi sávban csak egy munkahézag - elvágás - lehet. A meglévő kopórétet a kiemelt szegélyig, ennek hiányában az útpálya széléig fel kell szedni és a munkahézagig egységes kopórétet kell teríteni, függetlenül

a munkaárok szélességétől. A burkolatot a munkaárok szélétől 1,0 m távolságig átlapolással kell biztosítani.

- b) Amennyiben a szükséges helyreállítás szélessége meghaladja a forgalmi sáv 50 %-át, akkor a teljes forgalmi sávot új kopórétessel kell ellátni.
- c) Teljes forgalmi sáv helyreállítása szükséges az 5 éven belül épített utak esetében.
- d) Az úttest keresztirányú bontása esetén a helyreállítást a kiemelt szegélyre, illetve az út szélére merőleges munkahézagokkal kell elvégezni. Keresztirányú munkahézagoknál az árok szélétől 1,0-1,0 m hosszúságban átlapolással történő helyreállítást kell végezni.
- e) Azokon a területeken, ahol a burkolatban megnyitott „ablakok” egymástól 10,0 m távolságon belül helyezkednek el, összefüggő félpályás (1 forgalmi sáv) aszfaltozás szükséges.

(5) Járda, gyalogút (gyalogosok által használt terület) esetén:

- a) Járda felbontása esetén, a szükséges alépítményi munkák elvégzését követően a járda burkolatát a felbontott szakasz szélességétől függetlenül – a szükséges alépítményi munkák elvégzésével, az eredeti járdaburkolattal megegyező anyaggal, vagy az Önkormányzat hosszú távú fejlesztési terveivel összhangban, térkő burkolattal és megegyező műszaki paraméterekkel – a járda teljes szélességében – szakszerűen helyre kell állítani.
- b) Amennyiben a járda szélessége nem több mint 1,5 méter, a kopórétet teljes szélességben fel kell szedni, és új kopórétet kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől.
- c) Amennyiben a járda 1,5 méternél szélesebb, úgy - függetlenül a munkaárok szélességétől - csak egy munkahézag lehet és a kopórétet cseréjét a munkahézag +0,5 m-től a járda széléig kell elvégezni.
- d) Amennyiben a szükséges helyreállítás szélessége a 1,5 méternél szélesebb járda szélességének az 50%-át meghaladja, a teljes felületet új kopórétessel kell ellátni. Keresztirányú munkahézagoknál az árok szélétől járda esetén 0,5-0,5 m hosszúságban a burkolat teljes szélességében átlapolással történő helyreállítást kell végezni. Járdaburkolat keresztirányú bontása esetén a helyreállítást a kiemelt szegélyre, illetve az út szélére merőleges munkahézagokkal kell elvégezni.
- e) A felbontott kis- és nagy kőburkolatokat a meglévő és megmaradó burkolattal azonos anyagú és azonos méretű kövekből, azonos sor és hézagkiosztással, illetve a környező ívszeleteket és hullámvonalakat megtartva kell helyreállítani úgy, hogy a helyreállított felületek a környezetükhöz illeszkedjenek.
- f) Járda, gyalogút gyalogos átkelőhelyénél történő

bontása esetén, a járda akadálymentesítéséről is gondoskodni kell.

(6) Kiemelt szegéllyel határolt út, illetve járda esetén a helyreállítás a szegélyig történik, a szegély átépítését a közútkezelői hozzájárulásban rögzítetteknek megfelelően indokolt esetben átépíteni szükséges.

(7) A helyreállítás után a garanciális, jótállási kötelezettség a kérelmezőt terheli, melynek időtartama 3 év.

(8) Az újjáépítés esetén a teljes pályaszerkezetet minősíteni kell.

(9) Ideiglenes helyreállításra akkor kerülhet sor, ha az időjárási körülmények nem teszik lehetővé a technológiai előírásoknak megfelelő helyreállítást. Az engedélyesnek az ideiglenesen helyreállított burkolatot a végleges helyreállításig közlekedésre alkalmas, biztonságos állapotban kell tartania. A végleges helyreállítást a november 15. és március 15. közötti időszakban legkésőbb április 15-ig kell elvégezni, egyéb esetekben a bontási engedély lejárata követő 30 nap áll rendelkezésre.

(10) Az ideiglenes helyreállítás módja:

- a) belterületi II. rendű főutak és gyűjtő utak esetén a végleges helyreállításig szendvicsbeton,
- b) kiszolgáló (belterületi) utak esetén felső réteggént a felépítmény helyett bányameddő vagy mészkőmurva alkalmazható.

(11) A helyreállított burkolatot, zöldterületet átadás-átvételi eljárás keretében kell átadni a tulajdonosnak, illetve a közútkezelőnek.

(12) A kivitelezés után a megvalósult állapotról készült rajzot nyomtatott és digitális (Autocad.dwg) formátumban át kell adni a Polgármesteri Hivatalnak.

8. A kivitelezőre vonatkozó előírások

8. §

(1) A kivitelező a közterület - bontását csak a közútkezelő által kiadott közterület – bontási engedély kiadása után kezdheti meg, és a munkákat az abban foglaltak szerint végezheti el.

(2) A kivitelező köteles:

- a) a közút és a járda bontása esetén a bontás és az ideiglenes helyreállítás teljes ideje alatt (a végleges helyreállításig) gondoskodni a forgalom szabályozásáról, a balesetveszély megelőzéséről és a folyamatos helyreállításról,
- b) gondoskodni a folyamatos munkavégzésről,
- c) a munkahelyet és a felvonulási területet tisztán tartani,
- d) a munka során a növényzet, valamint a területen található geodéziai jelek védelméről gondoskodni,
- e) a felesleges földet, törmeléket, hulladékot és szemetet folyamatosan elszállítani az engedélyezett lerakó helyre,
- f) az érintett területen a lakók bejárását, illetve a személyszállító jármű munkája zavartalanságát

biztosítani, vagy a hulladékgyűjtés többletköltségét megtéríteni,

- g) a munkálatok elvégzése után a végleges helyreállításig a nyomvonalat biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani, a keletkező süllyedéseket folyamatosan és azonnal szintbe feltölteni. A nem megfelelő helyreállításból adódó károkért, balesetekért a felelősség az engedélyest terheli,
- h) a munka befejezése után gondoskodni az eredeti állapotnak megfelelő forgalmi rend visszaállításáról,
- i) a műszaki átadás - átvételi eljárás során – amelyre meg kell hívni a közútkezelőt – a földmű és a pályaszerkezet minősítési vizsgálatáról szóló méréseket (jegyzőkönyvet) bemutatni, illetve átadni.

(3) A munka átadás - átvételét követő 3 éven belül bekövetkező károkért, balesetekért a kivitelező a felelős, kivéve, ha bizonyítható, hogy a balesetet kiváltó ok nincs összefüggésben a kivitelezéssel.

9. A közterület bontási munkáinak ellenőrzése

9. §

(1) A közterület-bontási határozatot a helyszínen kell tartani, és azt az ellenőrzést végző szerv (személy) kérésére fel kell mutatni.

(2) Ellenőrzésre jogosultak:

- a) Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal képviselője,
- b) Közterület-felügyelő.

10. Záró rendelkezések

10. §

Ez a rendelet 2013. július 15-én lép hatályba.

Dr. Juhos Szabolcs s. k.
jegyző

Bráz György s. k.
polgármester

KÉRELEM

**helyi közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges útkezelői
hozzájárulás kiadásához**

19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 3. sz. melléklete alapján

1) Az igénybevétel:

- a) helye:
b) célja:

**2) Annak a személynek, vagy szervezetnek a neve és címe akinek az érdekében az
igénybevétel történik, illetve a hozzájárulás jogosultja:**

.....

3) Az elfoglalni kívánt terület:

- | | út | járda | zöld terület |
|----------------|---------|----------|--------------|
| a) hosszúsága: |fm | fm |fm |
| b) szélessége: |fm | fm |fm |
| c) nagysága: |m2 | m2 |m2 |

4) Az igénybevétel:

- a) kezdetének tervezett időpontja:
b) befejezésének tervezett időpontja:

5) A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy:

- a) neve:
b) címe:
c) telefonszáma:

**6) Az igénybevételt eredményeként a közút területét – az alatt, vagy felett –
elhelyezett építmény, vagy létesítmény:**

- a) tulajdonosának
neve:
címe:
b) üzemeltetőjének
neve:
címe:

Kelt:

.....
Cégszerű aláírás

Melléklet:

- Az igénybevételt feltüntető terv, helyszínrajz, műszaki leírás
- A közút érintett szakaszának hossz-, keresztmetszelvénye
- Az igénybevétel miatt szükséges forgalom szabályozás, korlátozás, forgalom elterelés terve

Kérelem közterület felbontásához**Kérelmező neve, címe:****Székhelye:****Adószáma:****Cégjegyzékszáma:****Bankszámlaszáma:****Képviselő neve, telefonszáma:****Munkavégzés helye, megnevezése:**

Tiszaújváros _____ út, utca, tér _____ házszám, hrsz. szám
 előtt (mögött) _____ út, utca, tér kereszteződésében.

Létesítmény megnevezése:

vízellátás, szennyvízbekötés, gázellátás, csatornázás, távhőellátás, elektromos kábelfektetés,
 közvilágítási kábelfektetés, távközlési alépítmény, adatátviteli hálózat építés, rekonstrukció,
 egyéb:

Építési munka jellege: bekötési munka, fejlesztés, beruházás, korszerűsítés, karbantartás, kiváltás,
 hibaelhárítás, egyéb:

A létesítmény építési engedélyét (létesítési hozzájárulást) kiadó neve, címe, ügyirat száma, kelte:

A közút, közterület helyreállítás költségének vállalási összege (eFt):

Építési (burkolatbontási) munka kezdése:**Burkolat végleges helyreállításának időpontja:**

_____.év _____.hó _____.nap

_____.év _____.hó _____.nap

Bontandó burkolat	Forgalomkorlátozás ideje:		
	Napok száma	Forgalomtól elzárt terület nagysága (min.15 m ²)	
		fm	m ²
Útpálya			
Járda			
Szegély			
Zöldterület			
Egyéb			

Burkolat neve:

Öntött aszfalt, hengerelt aszfalt, makadám, nagykockakő, kiskockakő, zúzalék, föld, járdalap, viacolor,
 egyéb:

A helyreállításért felelős neve, címe, telefonszáma:**A hozzájárulást kérő kivitelező felelős építésvezetőjének neve, lakcíme, telefonszáma:**

Kelt,: _____.év _____.hó _____.nap

hozzájárulást kérő aláírása