

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**18/2019. (VIII.29.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatának rendjéről és a településtisztaságról szóló 15/2018.**

**(IX.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatának rendjéről és a településtisztaságról szóló 15/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„Tisztántartás: az ingatlanok és az azokkal közvetlenül érintkező járda rendszeres seprése, hó- és síkosság mentesítése, az ingatlan, valamint az ingatlannal közvetlenül érintkező járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület) melletti terület kaszálása, gyommentesítése, a lehullott falevelek összesepreése, a fák gallyainak metszése, továbbá a járda vagy az úttest felé benyúló, közlekedést zavaró növényzet metszése.”*

**2. §**

A R. 7. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) a közút, járda, tér, park, egyéb közterület, valamint önkormányzati tulajdonban lévő intézményi épület építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda, tér, park területének elfoglalásához,”

### 3. §

A R. 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Építési, bontási munkákkal, valamint az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélynek tartalmaznia kell továbbá arra vonatkozó kikötést, hogy a tárolás csak a munka- és egészségvédelmi jogszabályokban előírt módon történhet, valamint ki kell térni a törmelékszállítás gyakoriságának meghatározására.”

### 4. §

(1) A R. 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az ingatlan birtokosa köteles az ingatlan tisztántartásáról gondoskodni.”

(2) A R. 29. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az ingatlan birtokosa köteles a telekingatlanról a járdára és az úttest fölé nyúló növényzet megfelelő, a biztonságos gyalogos és gépjármű közlekedést biztosító nyeséséről gondoskodni.”

(3) A R. 29. §-a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Az ingatlan birtokosa köteles az ingatlannal közvetlenül érintkező járdaszakaszon, járda hiányában egy méter széles területsávon, vagy ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területen a növényzet megfelelő, biztonságos gyalogos és gépjármű közlekedést biztosító nyeséséről gondoskodni.”

(4) A R. 29. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A növényzet magassága a forgalmi csomópontban a rálátást nem akadályozhatja. A kijelölt gyalogos átkelőhelyektől a forgalom haladási irányával ellenkező irányban, továbbá a gyalogos átkelőhely nélküli forgalmi csomópontban az úttest szegélyének sarokpontjától mért 5 m-en belüli részén 50 cm-nél magasabb növényzet nem állhat. Amennyiben a növényzet magassága az előírásoknak nem felel meg, úgy az érintett ingatlan birtokosa a növényzet metszésére vagy kivágására kötelezhető. Ha az érintett ingatlan birtokosa a felszólítás ellenére a növényzetet nem metszi meg, vagy nem vágja ki, úgy a Polgármesteri Hivatal a munkálatokat az ingatlan birtokosának költségére elvégezteti.”

## 5. §

(1) A R. 30. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az ingatlanokkal, építési telkekkel, épületekkel közvetlenül érintkező járdaszakasz tisztántartása – ide értve a hó és síkosság elleni védekezést, gyommentesítést is – az ingatlan birtokosának kötelessége. Az ingatlanokkal közvetlenül érintkező járdaszakaszt reggel 8 óráig kell megfelelően letisztítani, majd napközben a tisztántartással kapcsolatos munkákat szükség szerint elvégezni.”

(2) A R. 30. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A szórakoztató, vendéglátó egységekkel, árusító helyekkel, üzletekkel közvetlenül érintkező járdaszakaszt – közterületi részt – a birtokos, üzemeltető, használó, bérlő az időjárási viszonyoktól függően köteles a nyitvatartás ideje alatt tisztán tartani, nyitás előtt és zárás után feltakarítani.”

## 6. §

A R. 32. § (3) bekezdésében a „2020.” szövegrész helyébe a „2021.” szövegrész lép.

## **7. §**

A R. 2. mellékletének helyébe az 1. melléklet lép.

## **8. §**

Ez a rendelet 2019. szeptember 30-án lép hatályba és 2019. október 1-jén hatályát veszti.

dr. Juhos Szabolcs s. k.  
jegyző

Bráz György s. k.  
polgármester

1. melléklet 18/2019. (VIII.29.) önkormányzati rendelethez  
 „2. melléklet a 15/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelethez

### Közterület-használati díjak

Ssz.	Területhasználat jellege	Díj
1	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlet-, homlokzat (portál) kirakatszekrény, üzleti felirat, cég- és címtábla	30 Ft/m <sup>2</sup> /nap
2	Reklámtábla, építmény (árusító pavilon, fülke, levélszekrény)	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
3	Alkalmi árusítás	600 Ft/m <sup>2</sup> /nap
4	Időszakos árusítás (15 napot meghaladó időszak esetén)	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap
5	Közterületi parkoló bérleti díj (mozgóárus, ill. egyéb célú parkoló használat) Személygépkocsi: 3,5 t össztömeget meg nem haladó gépjármű:	500 Ft/nap 700 Ft/nap
6	Természetes személyek esetén építési, felújítási munka során használt állvány, építőanyag és törmelék elhelyezés:  Jogi személyek esetén építési, felújítási munka során használt állvány, építőanyag és törmelék elhelyezés:  30 napig: 31. naptól 90. napig: 91. naptól:	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap   50 Ft/m <sup>2</sup> /nap 25 Ft/m <sup>2</sup> /nap 10 Ft/m <sup>2</sup> /nap
7	Szórólap, nyomtatvány, prospektus terjesztés, aláírás gyűjtés (asztal, egyéb eszköz kihelyezése esetén)	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
8	Sátor elhelyezése alkalmakra (vendéglátó-ipari célra)	30 Ft/m <sup>2</sup> /nap
9	Vendéglátó-ipari előkert	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
10	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, rakodása és tárolása	15 Ft/m <sup>2</sup> /nap
11	Kiállítás és vásár	80 Ft/m <sup>2</sup> /nap
12	Gépjárművek és kerékpárok üzleti célú bemutatása	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
13	Üzlethez tartozó árubemutatás	25 Ft/m <sup>2</sup> /nap
14	Közcélú, sport, kulturális, egyházi rendezvény	Mentes
15	Tűzijáték	10.000 Ft/alkalom
16	Mutatványosi tevékenység	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap